

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンスイルオー		
物件所在地	滋賀県近江八幡市安土町下豊浦		
交通	東海道・山陽本線 安土駅 徒歩11分 近江鉄道八日市線 武佐(滋賀)駅 徒歩65分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	59.85㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 ハウスクリーニング費: 44,000円 [月次費用] エルミナクラブ費: 1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 エゴス 初回、支払総額の50% 毎月、支払総額の1.5% 更新時、10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.0000013968



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会  
**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**  
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付