

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

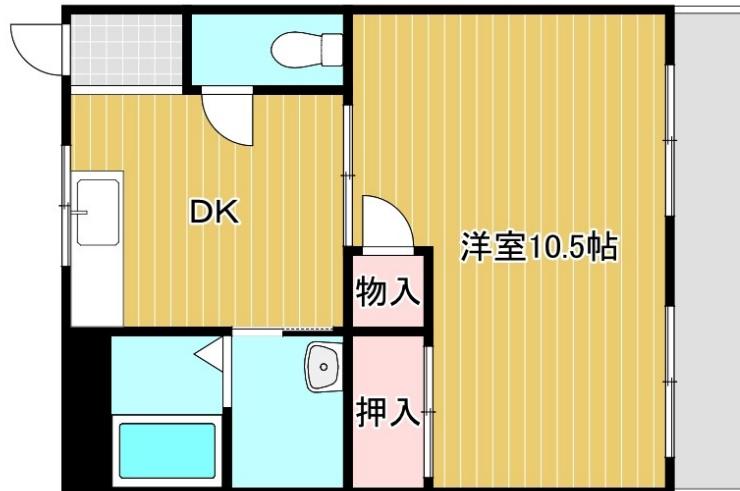
## お部屋探しならホームズnavi近江八幡店までご相

嬉しい収納ん2か所あり

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	5万円	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヌーベルハウス3.4		
物件所在地	滋賀県東近江市五箇荘竜田町		
交通	近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩19分 近江鉄道本線 河辺の森駅 徒歩34分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.26m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~		
設備	3点給湯、インターホン、エアコン、ガスキッキン、ガス給湯、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 ハウスクーリーニング費: 27,500円 [月次費用] 町費: 600円 水道料: 3,503円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回 家賃総額50% 更新13000円(年)		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0000013782



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : <http://homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付