

# FOR RENT

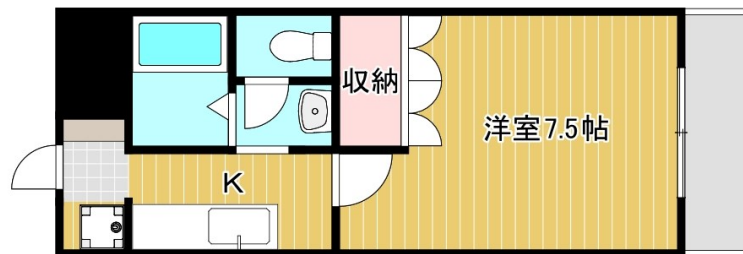
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 42,000円 | 3,000円 |

箆笥付クローゼットで収納便利です。

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フィールド・ルミナス   |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県愛知郡愛荘町沓掛  |      |    |
| 交通       | 近江鉄道本線 愛知川駅 徒歩12分<br>近江鉄道本線 豊郷(滋賀)駅 徒歩30分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 24.75㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2005年12月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月~  |      |    |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,給湯,室内洗濯機置                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料:17,050円<br>[月次費用] 水道・町費:2,400円 町費:700円<br>[備考] ハウスクリーニング費40700円(退去時) |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 ジャックス 初回1万円(年) 月 家賃総額1%   |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.0000013294

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |