

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Cアラ・ヴィータ		
物件所在地	滋賀県近江八幡市若宮町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩28分 東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.88㎡	向き	
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 初回ネット設定料: 5,500円 鍵交換費: 16,500円 室内清掃費: 44,000円 [月次費用] 町費: 700円 浄水下水道: 2,800円 [備考] ホームアシスト24: 16,500円/2年		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回家賃総額50% 更新13000円(年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月29日

No.0000013224



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会  
**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**  
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付