

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	100%	保証金	8万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンパレス白鳥		
物件所在地	滋賀県東近江市札の辻2丁目		
交通	近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩40分 近江鉄道本線 八日市駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	53㎡	向き	南
築年月	1999年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 防虫消毒: 16,500円 退去時ハウスクリーニング: 71,500円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] シャークヤクネット24: 1,800円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 オンテック共済会 家賃総額の50% 月1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.0000012802



滋賀県知事(3)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会  
**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**  
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付