

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

エアコン新調したお部屋です 見学可！

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランド・コペー		
物件所在地	滋賀県近江八幡市鷹飼町北2丁目		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩11分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	68.2㎡	向き	南西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 ハウスクリーニング費: 49,500円 [月次費用] エルミナクラブ: 1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 エゴス 初回、支払総額の50% 毎月、支払総額の1.5% 更新時、10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.0000012513

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付