

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 58,000円 | 4,000円 |

近江八幡駅徒歩圏内 オートロック付き 3LDKマンションです。

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アミティエ近江八幡 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県近江八幡市堀上町 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 篠原（滋賀）駅 徒歩46分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(4.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 60㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1992年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, ク | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 ハウスクリーニング費: 49,500円 [月次費用] 町費: 830円 水道料: 3,500円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回 家賃総額50% 月1200円(火災保険含む場合1790円) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.0000010735

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |