

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

オートロック,眺望良好,通風良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルグランデ東陽		
物件所在地	滋賀県東近江市林町		
交通	東海道・山陽本線 能登川駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 稲枝駅 徒歩61分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	64.74㎡	向き	
築年月	2020年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000~3500円/月		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, TV付浴室, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内清掃費: 55,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 [備考] ペット飼育時費用: 敷金・礼金各2ヶ月/室内清掃費: 要確認		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回 家賃総額50% 更新1万円(年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.0000010272

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付