

# FOR RENT

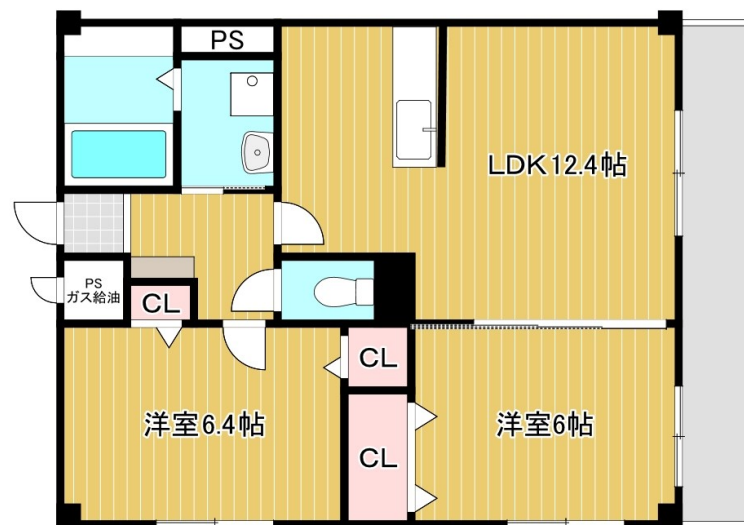
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 6,000円 |

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい♪

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                           |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 12万円       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Le soleil JM                                                   |      |            |
| 物件所在地    | 滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目                                                |      |            |
| 交通       | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩13分<br>近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩13分                   |      |            |
| 間取詳細     | LDK(12.4畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6畳)                                     |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                      |      |            |
| 専有面積     | 58.48㎡                                                         | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2015年8月                                                        | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                | 入居時期 | 2025年8月11日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可                                         |      |            |
| 設備       | 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, システ |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 71,500円<br>[月次費用] 上下水道料: 5,500円              |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回: 35000円 月: 家賃総額1%+800円                                   |      |            |
| 備考       |                                                                |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.0000009356

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2111395

物件管理コード: 1115620110180000012509

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。