

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,500円

ネット使用無料！！敷地内駐車場2台可です

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバングリーン		
物件所在地	滋賀県近江八幡市中村町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩10分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.4m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月26日予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 71,500円 [月次費用] 町費: 850円 上下水道料: 6,600円 [備考] 上下水道料5500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 35000円 月家賃総額 1%+800円		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.00000009029



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : <http://homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付