

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスペラント 近江八幡市出町		
物件所在地	滋賀県近江八幡市出町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 安土駅 徒歩49分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	40.4㎡	向き	
築年月	2002年5月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 清掃費(退去時):38,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ライフ安心保証 初回10000円 月 家賃総額1.89%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.0000008594

お問合せ先



滋賀県知事 (2) 第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL : http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2111395

物件管理コード : 1115620110180000011749

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。