

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

71.82m² 2LDKマンション。エレベーター付きです。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクシブ 番館		
物件所在地	滋賀県愛知郡愛荘町愛知川		
交通	近江鉄道本線 愛知川駅 徒歩16分 近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	71.82m ²	向き	
築年月	1993年10月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~		
設備	3点給湯, T.Vインター, ホン, エアコン, ガス給湯, バス・トイレ別, 押入, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 44,000円 [月次費用] 町内会費: 500円 月額火災保険料: 800円 トラブルサポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 総家賃35% 月額: 総家賃: 1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.00000008375



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL: 0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付