FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	7,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンフローラ		
物件所在地	滋賀県近江八幡市堀上町		
交通	東海道・山陽本線　近江八幡駅　徒歩18分 東海道・山陽本線　篠原（滋賀）駅　徒歩42分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6.1畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	52.37㎡	向き	
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可		
設備	３点給湯,ＢＳ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：27,500円　除菌消臭：22,000円 [月次費用]　町内会費：830円 [備考]　ハウスクリーニング費66000円（退去時）		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　契約時：クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次：クレディセゾン月額保証料総賃料1%。 更新時（2年毎）：更新料20,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月21日

No.0000007854

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
公益社団法人　不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北３丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : http://homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2111395　　物件管理コード：1115620110180000011016

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。