

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	7,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンフローラ		
物件所在地	滋賀県近江八幡市堀上町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩18分 東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩42分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	52.37㎡	向き	
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭: 22,000円 [月次費用] 町内会費: 830円 [備考] ハウスクリーニング費66000円(退去時)		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: クレディセゾン月額保証料総賃料1%。更新時(2年毎): 更新料20,000円		
備考			

情報更新日2025年4月2日

No.000007854



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会  
**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**  
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付