

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 60,000円 | 0円   |

JR近江八幡駅まで徒歩13分です  
近江八幡市でのお部屋探しはホームズNAVI！

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | オオケイビル                                             |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県近江八幡市桜宮町                                        |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩13分<br>東海道・山陽本線 篠原（滋賀）駅 徒歩63分     |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階                                    |      |    |
| 専有面積     | 49㎡                                                | 向き   |    |
| 築年月      | 1993年6月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                    |      |    |
| 設備       | 3点給湯,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,光ファイバー,室 |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 町費：500円                                     |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 総家賃50%/初回 10,000円/年                        |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.0000005846

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |