

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

## お部屋探しはホームズNaviにお任せください！

3口ガスコンロ付きシステムキッチン お風呂でTVも見れます。お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	8万円	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マリンパレス東陽		
物件所在地	滋賀県東近江市林町		
交通	東海道・山陽本線 能登川駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 稲枝駅 徒歩59分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(8.2畳) 洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	56.96㎡	向き	
築年月	2017年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月~		
設備	TV付浴室,インターホン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,温水洗		
その他費用	[一時金] 退去時清掃料: 55,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 総家賃50%/初回 10,000円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.000002857

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付