

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	4,000円

お部屋探しはホームズNaviにお任せください！

オートロック,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースランド		
物件所在地	滋賀県東近江市小池町		
交通	近江鉄道本線 河辺の森駅 徒歩48分 近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩67分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	42.18㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月~		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 [月次費用] 水道料:2,500円 町費:1,000円 エルミナクラブ会費:1,980円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費36,300円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 エゴス 初回、支払総額の50% 毎月、支払総額の1.5% 更新時、10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.0000002547

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付