

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	5,000円

お部屋探しはホームズNaviにお任せください！

家賃に注目！！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	いづみニューハイツ		
物件所在地	滋賀県愛知郡愛荘町愛知川		
交通	近江鉄道本線 愛知川駅 徒歩12分 近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩28分		
間取詳細	DK(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.91m ²	向き	
築年月	1990年7月	契約期間	
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~		
設備	3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] 町内会費: 1,000円 火災保険料: 800円 トラブルサポート24: 1,100円 [備考] 退去時、ハウスクリーニング費: 38000円(税別)		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 総家賃の35% + 月額: 総家賃の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.0000002424



滋賀県知事 (2) 第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付