

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 4,000円 |

賃貸住宅をお探しなら、当社にお任せください。当社でなら、お好みのエリアから物件情報をご確認いただけます。ご不明な点やご要望など、お気軽にお問い合わせ下さい。ホームズNaviにお部屋探しをお任せ下さい。

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                 |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | -           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ティエード                                                            |      |             |
| 物件所在地    | 滋賀県東近江市林田町                                                           |      |             |
| 交通       | 近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩55分<br>近江鉄道本線 八日市駅 徒歩55分                             |      |             |
| 間取詳細     | LDK(13.8畳) 洋室(6畳)                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                          |      |             |
| 専有面積     | 48.46㎡                                                               | 向き   |             |
| 築年月      | 2013年1月                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                       | 入居時期 | 2026年9月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～                                                      |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, オール電化, カウ         |      |             |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工: 17,050円<br>[月次費用] 町費: 300円<br>[備考] ハウスクリーニング費51700円(退去時) |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                      |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回10,000円、以降は月額1%(入居期間中)                                          |      |             |
| 備考       |                                                                      |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.0000001811

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |