

FOR RENT

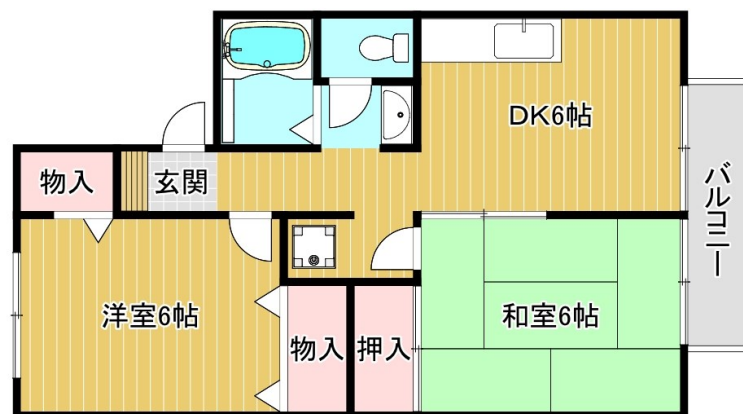
賃料	管理費等
50,000円	2,000円

閑静な住宅街 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルム淡海		
物件所在地	滋賀県近江八幡市中小森町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩19分 東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.86㎡	向き	南西
築年月	1996年11月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~		
設備	3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガス給湯, シャッター, シャワー, シャワー付洗面台, シューズ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 38,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ライフ安心保証 初回1万円 月 家賃総額1.89%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.0000001722

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付