

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,500円

閑静な住宅街 最上階 カードキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	テンブルリバー2番館		
物件所在地	滋賀県東近江市小池町		
交通	近江鉄道本線 河辺の森駅 徒歩45分 近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩64分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.04㎡	向き	
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2750円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, C L タンス, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 16,500円 LPガス預かり保証金: 10,000円 ハウスクリーニング費: 46,200円 消毒施工料: 17,050円 [月次費用] 町費: 1,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ジャックス 初回10000円 月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.000001008

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付