

# FOR RENT

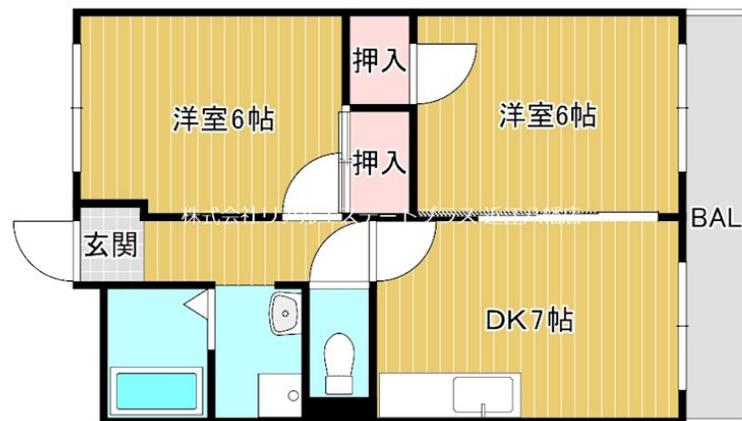
賃料	管理費等
48,000円	3,000円

近江八幡のお部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	5万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アースフィールドマンション		
物件所在地	滋賀県近江八幡市土田町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩22分 東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩64分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 6階		
専有面積	44.25㎡	向き	
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,クローゼット2ヶ所,シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 ハウスクリーニング費用: 38,500円 畳表替え費用: 4,950円 [月次費用] 町費: 800円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回 家賃総額50% 更新1万円(年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.000000755

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付