

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	2,500円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	13万円	礼金	-
敷引/償却金	8万円	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルム八幡		
物件所在地	滋賀県近江八幡市若宮町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩24分 東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(12畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.57㎡	向き	
築年月	1990年7月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月~		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,光		
その他費用			
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 家賃総額 初回40% 更新10000円(年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.000000599

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付