

# FOR RENT

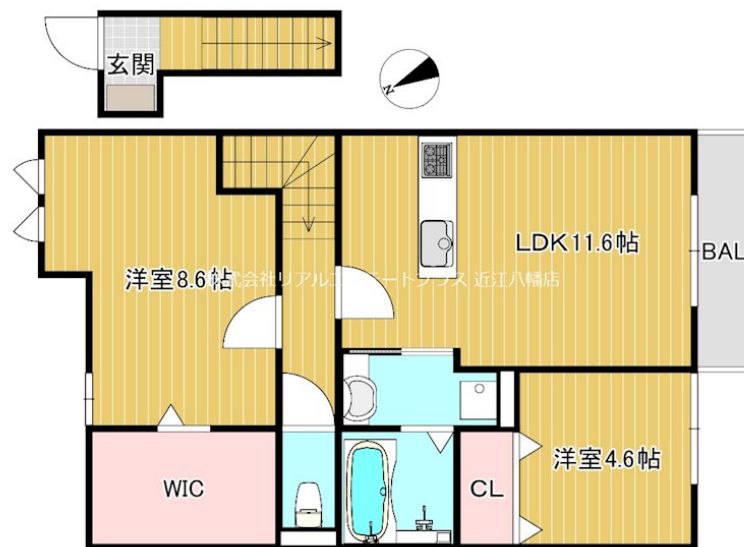
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 79,000円 | 6,000円 |

一坪浴室で足をのばしてお風呂に入れます

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 2LDK  |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 11万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | D-roomサウスウィンド   |      |      |
| 物件所在地    | 滋賀県東近江市林田町  |      |      |
| 交通       | 近江鉄道本線 八日市駅 徒歩58分<br>近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩58分  |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳) 洋室(4.6畳) LDK(11.6畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |      |
| 専有面積     | 65.74㎡  | 向き   |      |
| 築年月      | 2018年9月   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月~   |      |      |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,   |      |      |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 71,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円<br>[月次費用] 定額水道料: 6,600円<br>[備考] 町費: 3600円/年 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可   |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回 35000円 月1%+800円   |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.000000536

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |