

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	3,000円

1年未満の解約の場合短期違約金として、家賃1ヶ月

敷金・礼金無し！現状有姿となりますので、清掃・鍵交換費不要です

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン近江富士		
物件所在地	滋賀県野洲市久野部		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩55分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	43.74m ²	向き	南
築年月	1978年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 5500円/月 ~		
設備	ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,給湯,室		
その他費用	[一時金] 入居時ハウスクリーニング: 38,500円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 ライフ安心保証 初回10000円 月1.89%		
備考	コンビニ(セブンイレブン市役所前店)も近くでおススメです。鉄筋コンクリート構造なので震災や火災の際にも信頼性があります。住み心地の良い周辺環境と、徒歩でも駅まで12分の立地が魅力の物件。おすすめの賃料3.9万円。非常に好条件です。経済的で、メリットも多い賃貸物件。見た目もキレイでセキュリティ面が気になる方にも推奨できるマンションタイプの物件です。敷金不要物件は入居時に払うお金を大きく節約できます。独立洗面所完備となっており、女性の方のお化粧もさっとできます。ホームズNaviのご連絡先[077-5		

情報更新日2026年1月15日

No.0000000491

滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : <http://homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%